

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ PLEIKU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 124/TB-CCTHADS

Pleiku, ngày 12 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 13/2016/QĐST-DS ngày 23/5/2016 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai; Bản án số 11/2017/DSST ngày 13/6/2017 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai và Bản án số 46/2017/DSPT ngày 22/9/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1588/QĐ-CCTHADS ngày 3/6/2016; số 111/QĐ-CCTHADS cùng ngày 20/10/2017; số 256/QĐ-CCTHADS ngày 03/11/2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 119/QĐ-CCTHADS ngày 19/9/2016 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Bản án số 24/2023/DSST ngày 14/4/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 9/11/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai,

Do các đương sự không thỏa thuận về giá tài sản kê biên và tổ chức thẩm định giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên của bà Đặng Thị Tư - Địa chỉ: Tổ 6, phường Thống Nhất, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Tài sản thẩm định gồm:

1. Quyền sử dụng đất.

Diện tích thực tế là 432,5m² đất trồng lúa hai vụ thuộc thửa đất số 131(129 cũ), tờ bản đồ số 85 theo Giấy chứng nhận QSD đất số AM 839742 do Ủy ban nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai cấp ngày 05/2/2009 đứng tên ông Phạm

Minh Hải, bà Đặng Thị Tư, địa chỉ thửa đất tại tổ 6, phường Thống Nhất, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Đất có tứ cận thực tế như sau:

- Phía Đông giáp thửa đất số 131, dài 9,60m;
- Phía Tây giáp đất chưa xác định chủ 6,05m;
- Phía Nam giáp đất ông Xương, dài 55,21m;
- Phía Bắc giáp thửa 141,142,143,144,145,146,147 và thửa 132 dài 10m+4,92m+4,96m+4,87m+4,97m+4,94m+10,06m+10,62m.

2. Tài sản gắn liền với đất

- 06 cây Dừa khoảng 01 năm tuổi;
- 04 bụi Chuối (một bụi khoảng 2 đến 3 cây).

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực gồm bản sao các loại giấy tờ sau: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí, dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Lưu ý: Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 12/12/2023 đến hết ngày 14/12/2023 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku.

Địa chỉ nộp hồ sơ: 119 Trần Quý Cáp, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.


Điện thoại liên hệ: 0969060681.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku thông báo để các tổ chức cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Pleiku;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Điệp Tụ Nhâm